

DEXELANCE PRESENTA I RISULTATI DEL GRUPPO AL 30 GIUGNO 2024

- **Ricavi pari ad Euro 151,0 milioni¹.**
- **EBITDA Adjusted pari ad Euro 19,1 milioni.**
- **Utile Netto Adjusted pari ad Euro 6,8 milioni.**
- **Posizione bancaria netta pari ad Euro 12,0 milioni.**
- **Continuano gli investimenti in struttura e posizionamento dei brand**

Milano, 9 settembre 2024

Il Consiglio di Amministrazione di **Dexelance S.p.A. (DEX.MI)**, gruppo industriale diversificato tra i leader italiani nel design, luce e arredamento di alta gamma (la “Società” o il “Gruppo”), ha approvato in data odierna le informazioni finanziarie periodiche al 30 giugno 2024.

Il Gruppo ha registrato **ricavi** pari ad Euro 151,0 milioni, in crescita del 9,2% rispetto ai ricavi Full² del primo semestre 2023, con una variazione organica leggermente negativa (-4,3%).

Il semestre 2024 è stato caratterizzato da un contesto di mercato sfidante, nel quale il Gruppo ha registrato una buona performance nel comparto residenziale (aree *Furniture, Lighting, Kitchen&Systems*), con una crescita del 16,4%, trainata dal buon andamento dell’area *Kitchen&Systems* e dall’ingresso nel perimetro delle società acquisite nel secondo semestre 2023, Axolight e Turri.

L’area *Luxury Contract* ha invece registrato una temporanea performance negativa (-8,7% rispetto al 2023), dovuta essenzialmente allo slittamento di alcune importanti commesse nella seconda parte dell’anno.

L’incidenza delle esportazioni è stata pari al 73%, in linea con l’anno precedente. L’Europa si conferma il primo mercato di sbocco, anche se il rallentamento di Francia e Germania è stato evidente, ma ben controbilanciato dalle vendite in Medio Oriente e Africa, confermando il sempre più forte posizionamento internazionale del Gruppo. Sempre buone le performance in Nord America, terzo mercato di esportazione e area in cui Dexelance ha continuato ad investire mediante il rafforzamento della filiale commerciale e l’apertura di nuovi spazi.

Si segnala infatti che, in occasione del NYCxDESIGN Festival tenutosi a maggio, Gervasoni ha inaugurato un nuovo flagship store a New York, situato al primo piano dello spazio in Lexington Avenue dove a ottobre 2023 avevano già aperto i loro monomarca Meridiani e Davide Groppi.

¹ I dati al 30 giugno 2024 non sono stati contrassegnati come “Reported” o come “Full” in quanto, non essendo intervenute variazioni nel perimetro di consolidamento nel corso del semestre commentato, i due dati coincidono.

² I dati “Full” al 30 giugno 2023 sono calcolati includendo nel perimetro di consolidamento anche i risultati di Cubo Design come se l’acquisizione della società fosse avvenuta in data 1 gennaio 2023 (operazione perfezionata in data 31 gennaio 2023).

L'**EBITDA** è pari ad Euro 18,5 milioni (rispetto a Euro 21,6 milioni nel 2023). L'**EBITDA Adjusted** è pari ad Euro 19,1 milioni, in calo del 22,2% rispetto al dato Full Adjusted 2023. La riduzione della marginalità percentuale, pari al 12,6% dei ricavi, è in gran parte dovuta alla prosecuzione del programma di investimenti, in particolare in marketing e commerciali, volti a spingere la crescita della rete distributiva e il posizionamento dei brand del Gruppo, nonché al progressivo ulteriore rafforzamento organizzativo delle società.

Il semestre si è chiuso con un **Utile Netto** pari ad Euro 1,0 milioni (rispetto ad Euro 5,8 milioni nel 2023). L'**Utile Netto Adjusted** è pari ad Euro 6,8 milioni, anch'esso in calo rispetto al dato di Utile Netto Full Adjusted di Euro 12,3 milioni al 30 giugno 2023.

La **posizione bancaria netta** al 30 giugno 2024 è pari ad Euro 12,0 milioni. La generazione di cassa nel semestre è stata trainata da un buon andamento del capitale circolante e da capex contenuti, in linea con il modello di business del Gruppo. Considerando anche i debiti per *earnout* e acquisto quote di minoranza mediante esercizio di opzioni *put&call*, la posizione finanziaria netta è pari ad Euro 81,6 milioni, prevalentemente a medio termine. Nel corso del secondo trimestre 2024 il Gruppo ha pagato *earnout* per un ammontare complessivo di Euro 7,0 milioni. Considerando i debiti derivanti dall'applicazione del principio contabile IFRS 16, pari ad Euro 35,1 milioni, la posizione finanziaria netta ammonta ad Euro 116,7 milioni.

Il semestre è stato caratterizzato dalla partecipazione delle società del Gruppo a diversi festival ed eventi fieristici dedicati al mondo dell'arredamento e del design. In particolare, tutti i sette brand dell'area *Furniture* e Binova hanno partecipato al Salone del Mobile in aprile, sia attraverso la presentazione di nuovi prodotti in fiera, sia con installazioni ed eventi specifici legati al circuito del Fuorisalone. Gervasoni, Meridiani e Davide Groppi hanno partecipato al NYCxDESIGN Festival, durante il quale presso gli spazi di Lexington Avenue si è tenuto un evento dedicato alla comunità dei designer e architetti organizzato in collaborazione con Dezeen, rinomato magazine internazionale di design e architettura. Inoltre, Meridiani e Saba hanno preso parte all'iniziativa "3daysofdesign", tenutasi in giugno a Copenaghen, durante la quale Saba ha esposto le proprie collezioni "Cime" e "Vela" all'interno della Soho House cittadina e Meridiani ha inaugurato la prima "Meridiani House" internazionale, nuovo retail concept presentato a Milano in occasione del Salone.

Il Consiglio di Amministrazione odierno ha anche approvato la politica di dialogo con gli azionisti e gli altri stakeholders rilevanti per la società, disponibile sul sito internet della Società (www.dexelance.com) alla sezione "[Investors/Governance/Documenti e procedure](#)".

Il management di Dexelance presenterà alla comunità finanziaria le informazioni finanziarie periodiche oggi alle ore 18.00 CET. La documentazione di supporto sarà resa disponibile alla sezione "[Investors/Risultati-e-documenti-finanziari](#)" del sito internet della Società (www.dexelance.com).

Per seguire l'evento in streaming è possibile registrarsi al seguente [link](#)

Il Presidente e Amministratore Delegato, Andrea Sasso, e il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Alberto Bortolin, dichiarano ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Decreto Legislativo no. 58/1998 (Testo Unico della Finanza) che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato, nonché nei prospetti all'Allegato 1, corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.



Il presente comunicato è disponibile sul sito internet della Società e veicolato tramite il sistema 1Info SDIR (www.1info.it).

PRINCIPI CONTABILI, COMPARABILITA' DEI DATI E MODIFICHE AL PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO

Le informazioni economiche, patrimoniali e finanziarie consolidate sono state redatte conformemente ai Principi Contabili Internazionali ("IFRS") emessi dall'International Accounting Standards Board ("IASB") e omologati dall'Unione Europea.

Si ricorda che i dati al 30 giugno 2024 inclusi nel comunicato non sono contrassegnati come "Reported" o come "Full" in quanto, non essendo intervenute variazioni nel perimetro di consolidamento nel corso del semestre commentato, i due dati coincidono. Tali dati sono rappresentati in dettaglio nell'Allegato 1.

Le relative variazioni sono state calcolate rispetto ai dati "Full" al 30 giugno 2023 (anch'essi rappresentati in dettaglio nell'Allegato 1), calcolati includendo nel perimetro di consolidamento anche i risultati di Cubo Design come se l'acquisizione della società fosse avvenuta in data 1 gennaio 2023 (operazione perfezionata in data 31 gennaio 2023).

Nel presente documento, in aggiunta alle grandezze finanziarie previste dagli International Financial Reporting Standards (IFRS), vengono presentate alcune grandezze derivate da queste ultime ancorché non previste dagli IFRS (Non-GAAP Measures) in linea con le linee guida dell'ESMA sugli Indicatori Alternativi di Performance (Orientamenti ESMA/2015/1415, adottati dalla Consob con Comunicazione n. 92543 del 3 dicembre 2015) pubblicati in data 5 ottobre 2015. Tali grandezze sono presentate al fine di consentire una migliore valutazione dell'andamento della gestione di gruppo e non devono essere considerate alternative a quelle previste dagli IFRS.

DEXELANCE

Dexelance è uno dei più importanti gruppi italiani operanti nel design di alta qualità. Il Gruppo è composto da numerose società, ciascuna con una propria precisa identità, aggregate nell'ambito di un progetto strategico coerente e con attività tra loro complementari: Gervasoni realizza soluzioni di arredo attraverso l'omonimo marchio ed il brand Very Wood; Meridiani è specializzata nella creazione di raffinati arredi contemporanei e versatili; Davide Groppi crea e produce lampade e progetti di luce di notevole impatto ambientale; Saba Italia crea e produce articoli di arredamento con un design innovativo e di alta gamma; Flexalighting progetta e produce sistemi di illuminazione per interni ed esterni; Axolight è specializzata nella progettazione e produzione di lampade di design made in Italy; Gamma Arredamenti è uno dei leader italiani negli imbottiti in pelli di altissima qualità, Cubo Design produce cucine e sistemi d'arredamento top e premium, con i marchi Binova e Miton Cucine; Turri è uno storico marchio di arredamento di altissima fascia; Cenacchi International e Modar sono due affermati leader del comparto contract per il settore del lusso e della moda.

CONTATTI

Investor Relations Manager

Marella Moretti

Tel. +39 02.83975225

m.moretti@dexelance.com

Ufficio Stampa

Smartitaly S.r.l. – Sara Scatena

Tel. +39 338.7836985

s.scatena@smartitaly.it



ALLEGATO 1

Conto economico riclassificato <i>i valori sono espressi in €/1000</i>	1H 2023		1H 2024		Variazione	
		% ricavi		% ricavi	valore	%
Ricavi	135.394	100,0%	151.028	100,0%	15.635	11,5%
Altri proventi	2.290	1,7%	2.630	1,7%	340	14,9%
Totale ricavi e proventi	137.684	101,7%	153.659	101,7%	15.975	11,6%
Costi esterni operativi	(94.705)	-69,9%	(107.457)	-71,1%	(12.751)	13,5%
Valore aggiunto	42.978	31,7%	46.202	30,6%	3.224	7,5%
Costo del personale	(21.151)	-15,6%	(27.485)	-18,2%	(6.334)	29,9%
Accantonamenti e svalutazioni	(195)	-0,1%	(238)	-0,2%	(43)	21,9%
Margine operativo lordo (EBITDA)	21.632	16,0%	18.479	12,2%	(3.154)	-14,6%
Ammortamenti e svalutazioni delle immobilizzazioni	(7.622)	-5,6%	(10.475)	-6,9%	(2.853)	37,4%
Risultato operativo (EBIT)	14.010	10,3%	8.004	5,3%	(6.007)	-42,9%
Risultato dell'area finanziaria	(4.639)	-3,4%	(5.043)	-3,3%	(404)	8,7%
Risultato lordo	9.371	6,9%	2.961	2,0%	(6.411)	-68,4%
Imposte sul reddito	(3.547)	-2,6%	(1.933)	-1,3%	1.614	-45,5%
Risultato netto consolidato di Gruppo	5.824	4,3%	1.028	0,7%	(4.797)	-82,4%

Conto economico Full Half Year Adjusted (unaudited) <i>i valori sono espressi in €/1000</i>	F1H 2023	F1H 2024	Variazione	
	Adj.	Adj.	valore	%
Ricavi	138.360	151.028	12.668	9,2%
Altri proventi	2.131	2.630	499	23,4%
Totale ricavi e proventi	140.491	153.659	13.167	9,4%
Costi esterni operativi	(94.107)	(106.871)	(12.764)	13,6%
Valore aggiunto	46.384	46.787	404	0,9%
Costo del personale	(21.677)	(27.468)	(5.791)	26,7%
Accantonamenti e svalutazioni	(195)	(238)	(43)	21,9%
Margine operativo lordo (EBITDA)	24.512	19.081	(5.431)	-22,2%
Ammortamenti e svalutazioni di immobilizzazioni	(4.842)	(6.777)	(1.936)	40,0%
Ammortamenti e svalutazioni di immobilizzazioni derivanti dal processo di PPA	-	-	-	
Risultato operativo (EBIT)	19.670	12.304	(7.366)	-37,4%
Risultato dell'area finanziaria	(2.502)	(2.436)	65	-2,6%
Risultato lordo	17.169	9.868	(7.301)	-42,5%
Imposte sul reddito	(4.861)	(3.053)	1.808	-37,2%



Risultato netto consolidato di Gruppo	12.307	6.815	(5.493)	-44,6%
--	---------------	--------------	----------------	---------------

Stato Patrimoniale riclassificato <i>i valori sono espressi in €/1000</i>	FY 2023		1H 2024	
	valore	% CIN	valore	% CIN
Attività immateriali	243.635	88,5%	240.091	88,4%
Diritto d'uso	32.910	12,0%	34.045	12,5%
Attività materiali	28.631	10,4%	29.567	10,9%
Partecipazioni e altre attività non correnti	8.543	3,1%	8.556	3,2%
Attività non correnti (A)	313.719	113,9%	312.260	115,0%
Rimanenze	41.646	15,1%	45.878	16,9%
Crediti commerciali	38.961	14,2%	39.266	14,5%
Altre attività correnti	11.059	4,0%	9.415	3,5%
Attività correnti (B)	91.665	33,3%	94.559	34,8%
Debiti commerciali	(51.271)	-18,6%	(46.575)	-17,2%
Altre passività correnti	(40.293)	-14,6%	(50.071)	-18,4%
Passività correnti (C)	(91.564)	-33,3%	(96.646)	-35,6%
Capitale circolante netto (D = B - C)	102	0,0%	(2.087)	-0,8%
Fondi rischi e TFR	(11.944)	-4,3%	(11.857)	-4,4%
Altre passività non correnti	(26.551)	-9,6%	(26.795)	-9,9%
Attività (passività) a ML termine (E)	(38.495)	-14,0%	(38.651)	-14,2%
Capitale investito netto (A + D + E)	275.326	100,0%	271.521	100,0%
Patrimonio Netto	154.378	56,1%	154.827	57,0%
Posizione finanziaria netta banche	14.197	5,2%	11.970	4,4%
Posizione finanziaria netta altri	106.751	38,8%	104.724	38,6%
Posizione finanziaria netta	120.948	43,9%	116.695	43,0%
Mezzi propri e indebitamento	275.326	100,0%	271.521	100,0%

Posizione finanziaria netta <i>i valori sono espressi in €/1000</i>	FY 2023	1H 2024	Variazione
Debiti vs banche corrente	20.422	22.177	1.755
Debiti vs banche non corrente	63.852	53.109	(10.743)
Disponibilità liquide	(41.457)	(31.842)	9.614
Altre attività finanziarie correnti	(28.621)	(31.474)	(2.853)
PFN banche	14.197	11.970	(2.227)
Debito per Earn out corrente	7.560	1.946	(5.614)
Debito per Earn out non corrente	10.821	10.516	(305)
Debito per acquisto quote di minoranza mediante esercizio di put option corrente	-	595	595
Debito per acquisto quote di minoranza mediante esercizio di put option non corrente	54.555	55.829	1.274
PFN altri diversi da banche	72.935	68.885	(4.050)
Debiti finanziari verso locatori correnti	5.671	6.376	705
Debiti finanziari verso locatori non correnti	28.030	28.686	656



PFN debiti verso locatori (IFRS 16)	33.700	35.061	1.361
Altri debiti finanziari	114	778	664
PFN totale	120.946	116.695	(4.252)

Rendiconto finanziario consolidato

(importi in migliaia di euro) 1H 2024 1H 2023

A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)

Utile (perdita) del periodo	1.028	5.824
Imposte sul reddito	1.933	3.547
Interessi passivi / (interessi attivi)	5.047	4.465
Altri proventi e oneri non monetari	20	174
(Plusvalenze) / Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(128)	0
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	7.900	14.010
Accantonamento TFR	475	338
Accantonamenti ai fondi	461	191
Ammortamenti delle immobilizzazioni	10.475	7.626
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	28	0
Altre rettifiche per elementi non monetari	110	(200)
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del CCN	19.448	21.966
Decremento / (Incremento) delle rimanenze	(2.948)	(3.564)
Decremento / (Incremento) delle attività derivanti da contratti	(1.283)	345
Decremento / (Incremento) dei crediti verso clienti	(172)	(5.034)
Incremento / (Decremento) dei debiti verso fornitori	(4.696)	(6.394)
Incremento / (Decremento) delle passività derivanti da contratti	4.147	(3.085)
Decremento / (Incremento) di altre poste attive nette del capitale circolante netto	6.275	3.382
Interessi incassati / pagati su finanziamenti	(1.972)	(1.237)
(Imposte sul reddito pagate)	(1.146)	(5.853)
Erogazione TFR e altri fondi	(599)	(379)
3. Flusso finanziario dopo le altre rettifiche	(2.394)	(21.819)
Flusso finanziario della gestione reddituale (A = 1 + 2 + 3)	17.054	147

B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento

Investimenti in immobilizzazioni materiali, al netto dei disinvestimenti	(3.872)	(2.394)
Investimenti in immobilizzazioni immateriali, al netto dei disinvestimenti	(369)	(168)
Investimenti in immobilizzazioni finanziarie, al netto dei disinvestimenti	276	0
Investimenti in altre attività finanziarie	(2.853)	(25.053)
Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	(23.969)
Esercizio opzioni ed earn out	(7.022)	(37.362)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(13.839)	(88.947)

C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento

Mezzi di terzi

Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	(111)	(75)
Accensione finanziamenti	2.125	40.506
Rimborso finanziamenti	(9.863)	(7.490)
Pagamenti per passività per leasing	(4.095)	(2.385)
Regolazione altri debiti finanziari	0	(2.355)

Mezzi propri



Aumento di capitale netto	0	70.117
Acquisto azioni proprie	(885)	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	0	(700)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(12.830)	97.619
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(9.614)	8.818
Disponibilità liquide al 1° gennaio	41.457	42.978
Disponibilità liquide al 30 giugno	31.842	51.796
Variazione delle disponibilità liquide	(9.614)	8.818

